

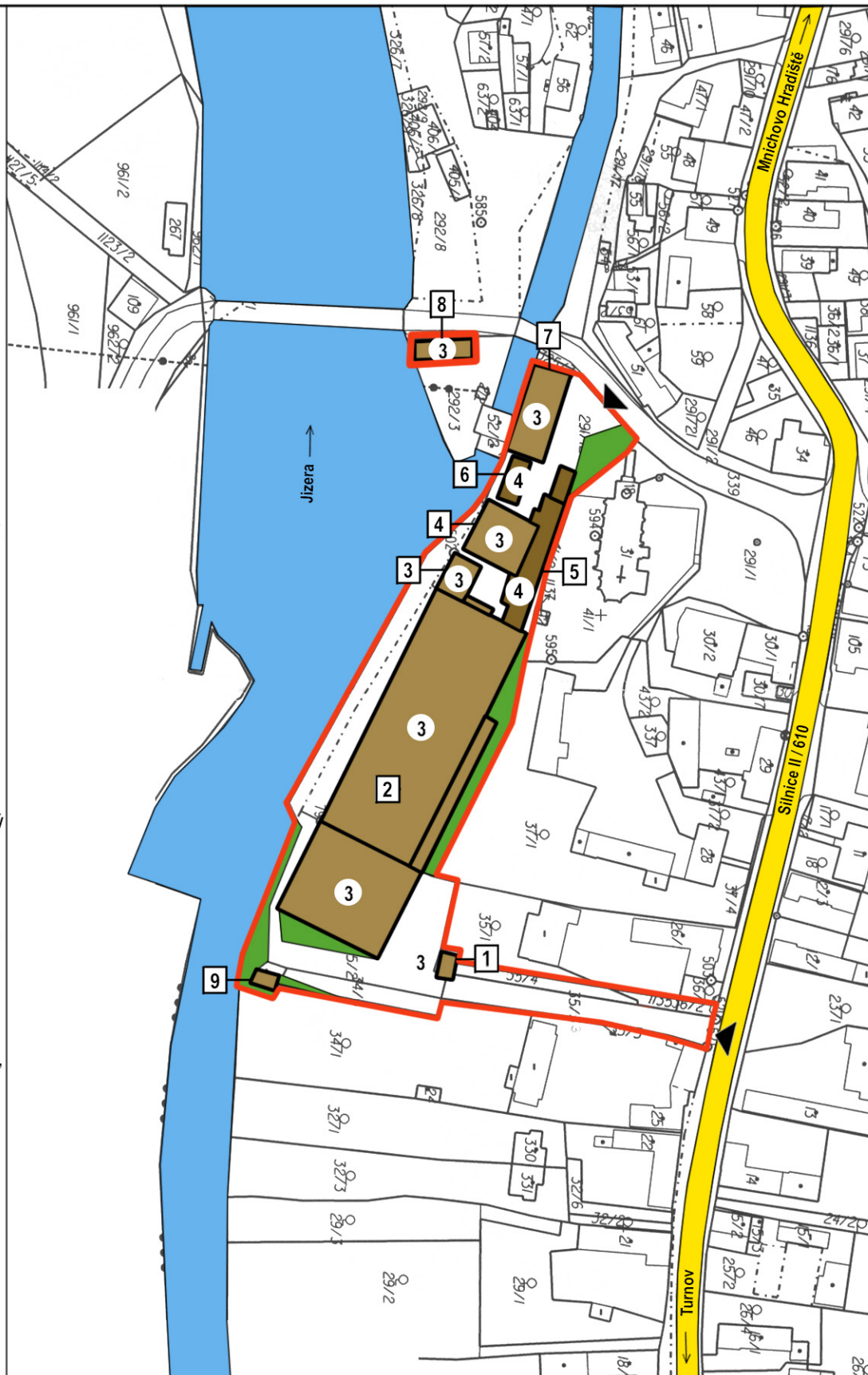
LEGENDA

CELKOVÉ HODNOCENÍ OBJEKTU

- 1 dobrý stav
- 2 využitelné
- 3 obnova nutná
- 4 nevyhovující stav
- 5 havarijní stav
- 6 již odstraněné objekty
- 2 číslo objektu dle dotazníku
- vodní plochy
- zatravněné plochy
- vzrostlá zeleň
- hlavní komunikace
- hranice areálu
- vjezd do areálu

LEGENDA OBJEKTŮ

- 1 Přizemní objekt vrátnice s plochou střechou. Dobrý technický stav.
- 2 Přizemní velkoprostorová výrobní hala + dvoupodl. provozně administrativní severní část. Hala zděná, střecha je z obloukových lepených vazníků. Adm. část železobetonový montovaný skelet s opláštěním z keramických panelů, s plochou střechou. Postaveno v 70. letech 20. stol. Technický stav objektu je dobrý.
- 3 Zděný přizemní objekt kotelny z roku 1960 se sedlovou střechou navazující na výrobní halu. Technický stav objektu je dobrý.
- 4 Vysoký přístřešek na uhlí. Ocelová nosná konstrukce s opláštěním trapézovým plechem. Technický stav objektu je dobrý.
- 5 Objekt z roku 1945-sklad s dílnou. Přizemní zděný objekt s pultovou střechou. Technický stav je vyhovující.
- 6 Přizemní dílna z roku 1941 s půdou v pultové střechě, na jihu s plechovým přístřeškem. Technický stav vyhovující.
- 7 Budova obytná s přístavbou mlýna, který sloužil jako vícepodlažní sklad. Ubytovna z roku 1904 je dvoupodlažní podsklepený zděný objekt se sedlovou střechou s půdou. Objekt je zčásti užíván. Technický stav objektu je dobrý. Sklad (pův. mlýn z roku 1906) je čtyřpodlažní budova s plochou střechou. Vnitřní nosný skelet, dřevěné trámové stropy. Podlahy prkenné. V přízemí částečně zasahuje technologie navazující malé vodní elektrárny.
- 8 Objekt truhlárny z roku 1973, přizemní s plochou střechou. Montovaná dřevěná konstrukce. Technický stav objektu je dobrý, objekt využíván správcem MVO.
- 9 Přizemní objekt technologie ČOV. Technický stav objektu a technologie nezištěn.



Č.V.
1

VYHLEDÁVACÍ STUDIE PRO LOKALIZACI BROWNFIELDS NA ÚZEMÍ LIBERECKÉHO KRAJE

KROK 3.

5109-21 TEXTILKA HYBLER, PŘEPEŘE

NÁZEV VÝKRESU	STÁVAJÍCÍ STAV
NÁVRH	Ing. Arch. KAREL BAŘINKA, Bc. KATEŘINA SKALICKÁ
MĚŘÍTKO	1:2000
DATUM	PROSINEC 2006